

Số: 287/TB - CCTHADS

Cầu Giấy, ngày 17 tháng 12 năm 2018

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 1114/CV
Ngày 18 tháng 12 năm 2018

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Bản án số 01/2015/KDTM ngày 08/01/2015 và Thông báo số 469/2017/TB-TA ngày 06/12/2017 của Tòa án nhân dân quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn số 940/QĐ-CCTHADS ngày 13/4/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 08/QĐ - CCTHADS ngày 25/6/2018 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 01821524 - PD ngày 11/12/2018 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông.

Căn cứ Công văn số 4846/CV.SGD-KHDN2, ngày 13/12/2018 của Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:

Kê biên toàn bộ quyền sử dụng đất có diện tích là 204m² đất và tài sản gắn liền với đất là ngôi nhà bê tông 03(ba) tầng diện tích xây dựng là 105m² tại thửa đất số G37 (nay được gắn biển G36), khu biệt thự ghép làng quốc tế Thăng Long, phường Dịch Vọng, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận Quyền sở hữu nhà và quyền sử dụng đất số AB 501846, MS: 10113094002, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất 1467.2005.QĐUB/1130 do UBND quận Cầu Giấy cấp ngày 26/10/2005, đã đăng ký nhận thừa kế tại Văn phòng đăng ký đất và nhà quận Cầu Giấy ngày 04/9/2012.

Giá trị tài sản thẩm định giá là : **22.989.627.000đ (Hai mươi hai tỷ chín trăm tám mươi chín triệu sáu trăm hai mươi bảy nghìn).**

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Từ 8h 00 ngày 18/12/2018 đến 11h30 ngày 21/12/2018

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội, địa chỉ: số 4 – phố Duy Tân – phường Dịch Vọng Hậu – quận Cầu Giấy - Hà Nội.

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;



- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
 - Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
 - Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.
- Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Tp. Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lương Thị Thi

